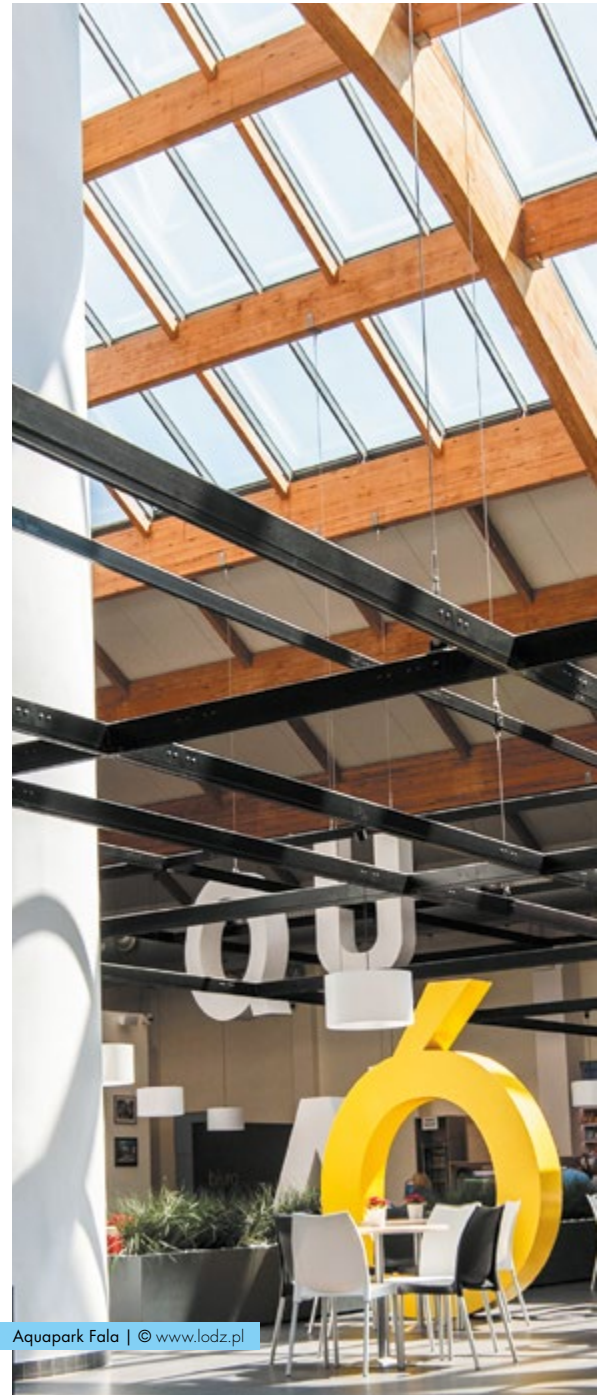
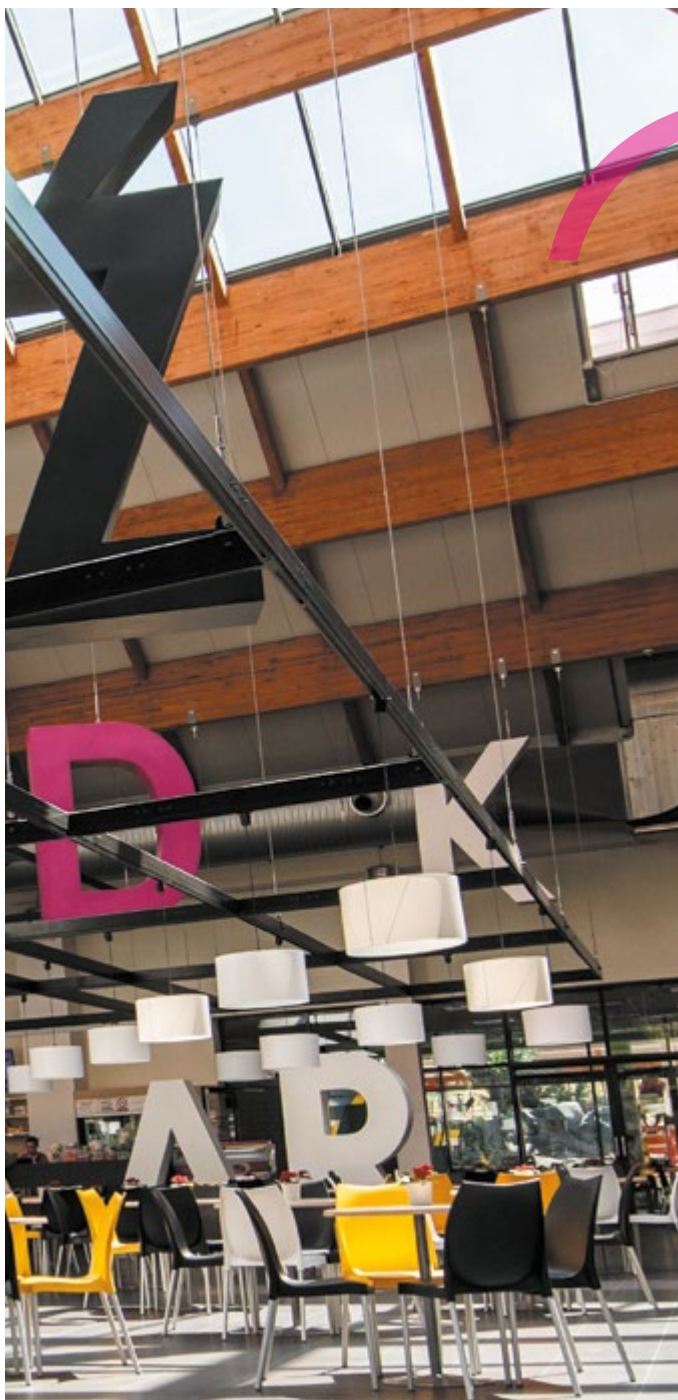




ŁÓDZKI INFORMATOR GOSPODARCZY 2019

POZNAJ
NAJSZYBCIEJ
ROZWIJAJĄCE SIĘ
MIASTO W POLSCE!





SPIS TREŚCI

- 4** Dlaczego łódzkie? Miasto w liczbach

- 6** Wszystkie drogi prowadzą do łodzi. Lokalizacja

- 8** Ekspresem do łodzi. Transport i komunikacja

- 10** Inwestuj w łodzi. Gospodarka i przemysł. Branże kluczowe

- 12** Młodzi w łodzi. Edukacja

- 16** Odkryj miasto od nowa. Nowe Centrum łodzi

- 18** Łódź dla inwestora. Oto jak możemy Ci pomóc

- 20** Doświadczaj łodzi. Jakość życia w mieście

DLACZEGO ŁÓDZKIE?

Atrakcyjność inwestycyjna Łodzi jest wymierna i policzalna – liczby mówią same za siebie. Według raportów i statystyk Łódź to jedno z najszybciej rozwijających się miast w Europie środkowo-wschodniej. Zobacz i dowiedz się więcej na temat trzeciego największego miasta w Polsce!

Miasto Łódź Województwo łódzkie

POWIERZCHNIA REGIONU

■ 293,3 km²

■ 18 219 km²

LICZBA LUDNOŚCI*

*stan na styczeń 2019 r.

 687 702 osób

 2 470 610 osób

STOPA BEZROBOCIA*

*stan na styczeń 2019 r.

 5,6%

 6,3%

LICZBA STUDENTÓW I ABSOLWENTÓW

w roku akademickim 2017/2018 r.

 72 169 studentów

 85 170 studentów

 19 324 absolwentów

 23 397 absolwentów

ŚREDNIE MIESIĘCZNE WYNAGRODZENIE BRUTTO W SEKTORZE PRZEDSIĘBIORSTW

*stan na styczeń 2019 r.

 4 771,57 zł

 4 524,89 zł

LICZBA LUDNOŚCI W WIEKU PRODUKCYJNYM W ŁODZI I REGIONIE W ROZBICIU NA PŁEĆ I WIEK

dane na 30.08.2018 r.

PŁEĆ	Łódź	Województwo łódzkie
kobiety	190 676	692 037
mężczyźni	205 112	782 901
Ogółem	395 788	1 474 938

PODZIAŁ NA GRUPY WIEKOWE W WOJEWÓDZTWIE ŁÓDZKIM

18–24	180 889	45–49	160 542
25–29	161 614	50–54	146 940
30–34	184 529	55–59	167 875
35–39	197 303	60–64	190 812
40–44	187 902		

KOSZTY WYNAJMU POWIERZCHNI

POWIERZCHNIA koszt wynajmu za miesiąc

BIURO KLASY A 11,00–15,50 euro/m²
+ eksploatacja 2–4 euro/m²

BIURO KLASY B 6–11 euro/m² + eksploatacja 2–4 euro/m²

MAGAZYN 2,60–3,20 euro/m²
3,40–3,90 euro/m² w granicach miasta

HANDEL czynsze prime w łodzi, czyli za lokale ok. 100 m² z kategorii moda i dodatki w najlepszych centrach handlowych: **50–55 euro/m²**

MIESZKANIE dane na listopad 2018 r.	Średnia stawka czynszu netto	Średnia stawka opłat	Średnia stawka najmu brutto
1 pokojowe	1 078 zł	366 zł	1 444 zł
2 pokojowe	1 484 zł	527 zł	2 011 zł
3 pokojowe	2 099 zł	651 zł	2 750 zł
4 pokojowe	3 544 zł	971 zł	4 515 zł
5 pokojowe	3 700 zł	1 075 zł	4 775 zł

MIĘDZYNARODOWI INWESTORZY Z ŁODZI I REGIONU

- ABB
- Albea Group
- AMCOR FLEXIBLES FLEX
- Amcor Tobacco Packaging Polska
- AQ Wiring Systems
- Aquila Radomsko
- Armeton
- Asco Numatics
- Atos (AMG Net)
- August Faller
- Barry Callebaut
- Bilplast
- Bluerank
- BMS
- Bora Poland
- BSH Sprzęt Gospodarstwa Domowego
- Cablex-P
- Capita Customer Solutions
- Cardif
- Ceri International
- Clariant
- Coko-Werk
- Commerz Systems
- Compin Polska
- Conduent
- Dakri Dystrybucja
- Deante
- Dell Products
- DesleeClama
- Dimar
- Drahtzug Stein łódź
- DSV Road
- E.G.O. Polska
- Enginova
- Ericsson
- Euroglas Polska
- Flextronics
- Flint Group
- Frigo Logistic
- Fuji Seal Poland
- Fujitsu Technology Solutions
- Geplastyk
- GFT
- Gillette Poland International
- Greiner Multifoam
- Haering Polska
- Hapam Poland
- Harman
- Hatrans
- Hexagon
- HPE
- Hutchinson Poland
- Idemia (Oberthur Technologies R&D Poland)
- Indesit Company Polska
- Infosys
- Interprint Polska
- Isopak
- Kampmann Polska
- Kellogg Pringles
- Magellan
- Manuli Hydraulics
- Manufacturing
- mBank
- Media 4U
- Mellon
- Nordea Bank AB S.A.
- Panasonic
- Panattoni
- Philips Lighting
- Pöyry
- Primulator
- Printpack Poland
- Procter and Gamble Operations Polska
- Profilpas Polska
- Prowell
- PwC
- quick-mix
- Rossmann
- RR Donnelley
- Sanitec Koło
- Schaumaplast -Organika
- Schraner Polska
- Sii
- Sirmax Polska
- Stora Enso Poland
- T-mobile
- Takeda
- Tate&Lyle
- TomTom
- UPS
- Vandemoortele
- Veolia
- Vistex
- Wirthwein
- Whirlpool Polska

ŹRÓDŁA

- **Główny Urząd Statystyczny**, Edukacja według szczebli kształcenia w roku szkolnym 2017/2018 w województwie łódzkim – https://lodz.stat.gov.pl/files/gfx/lodz/pl/defaultstronaopisowa/1216/3/1/201812_r_18m_wykres_educacja.pdf
- Dane o województwie łódzkim – <http://lodz.stat.gov.pl/dane-o-województwie-lodzkiem/> [stan na 22 III 2019 r.]
- Edukacja według szczebli kształcenia w roku szkolnym 2017/2018 w łodzi – https://lodz.stat.gov.pl/files/gfx/lodz/pl/defaultstronaopisowa/1084/4/1/201812_r_18m_wykres_educacja.pdf
- Statystyczne Vademecum Samorządowca – https://lodz.stat.gov.pl/vademecum/vademecum_lodzkie/portrety_miast_miasto_lodz.pdf
- Baza Demografia – <http://demografia.stat.gov.pl/bazademografia/Tables.aspx>
- **Bank Danych Lokalnych**, <https://bdl.stat.gov.pl/BDL/start> [dostęp 25 III 2019 r.]
- **Polska Agencja Inwestycji i Handlu**, <https://www.paih.gov.pl/regiony/województwa/lozdzkie> [dostęp 22 III 2019 r.]
- **Raport JLL Polska „Łódzki Rynek Nieruchomości 2018”**,
- **Lotnisko im. Władysława Reymonta w Łodzi**, <http://www.lotnisko.lodz.pl/pl/dokad-latamy.html> [dostęp 22 III 2019 r.]
- **„Rynek biurowy w Łodzi 2019”**, https://uml.lodz.pl/files/public/aktualnosc/2019_03/OPG_Property_Professionals_-_Office_Market_in_Lodz_2019.pdf [dane na 2018 r.]
- **Łódzki Ośrodek Geodezji**, <http://www.log.lodz.pl/modgikwww/pl/Komunikaty.aspx> [dostęp 22 III 2019 r.]

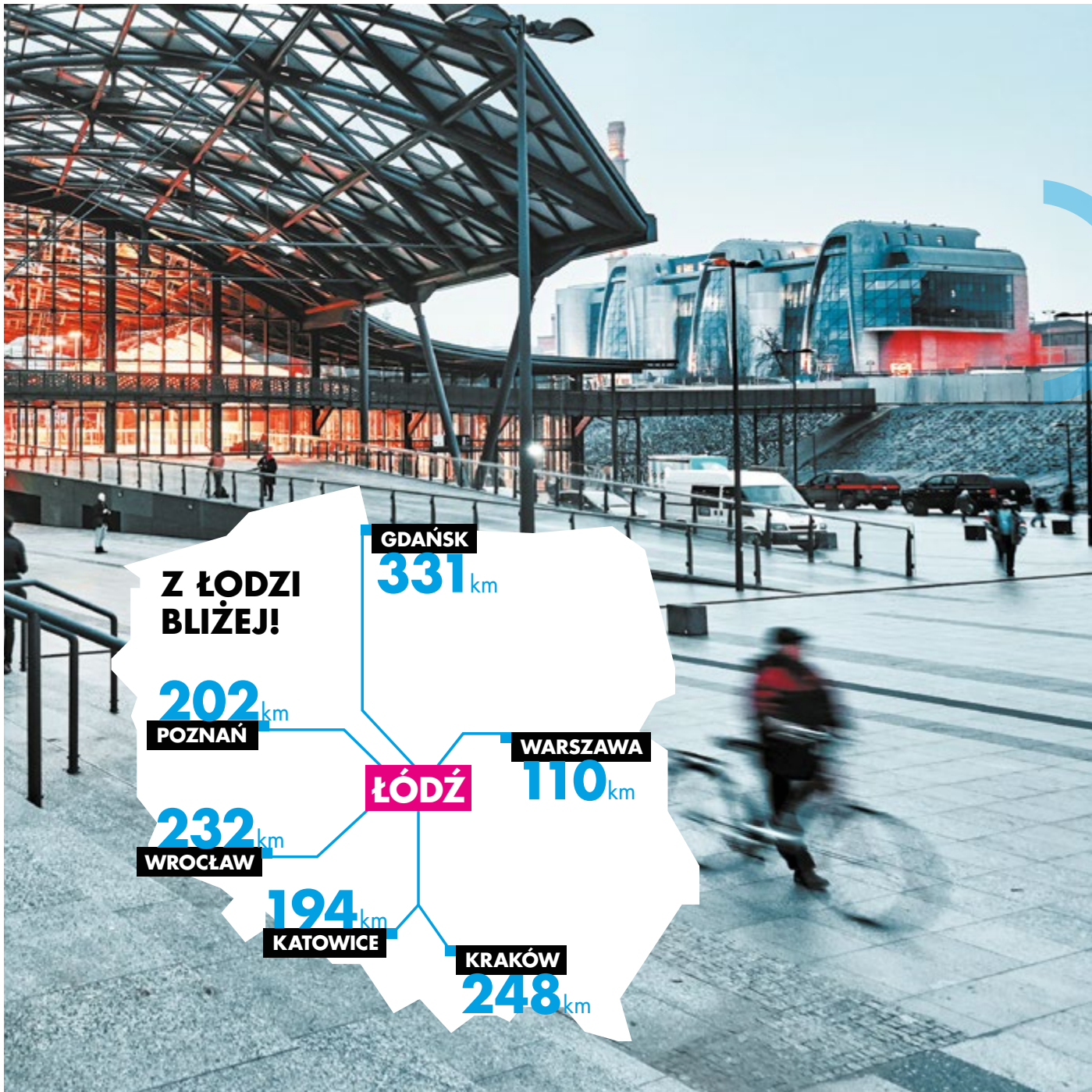
WSZYSTKIE DROGI PROWADZĄ DO ŁODZI. LOKALIZACJA

Dworzec Łódź Fabryczna, w tle EC1 | © www.lodz.pl

Dużą zaletą Łodzi jest jej centralne położenie. Miasto zlokalizowane jest zarówno w środkowej części Polski, jak i Europy, co sprawia, że „wszędzie jest bliżej”. Dogodne usytuowanie idzie w parze z dobrą komunikacją – aglomeracja otoczona jest siecią autostrad i dróg ekspresowych, które zapewniają szybkie połączenia z polskimi i zagranicznymi miastami.

W POBLIŻU 7 STOLIC





**Z ŁÓDZI
BLIŻEJ!**

GDAŃSK
331 km

202 km
POZNAŃ

WARSZAWA
110 km

ŁÓDŹ

232 km
WROCŁAW

194 km
KATOWICE

KRAKÓW
248 km

EKSPRESEM DO ŁODZI. TRANSPORT I KOMUNIKACJA



Trasa Łódź Górna | © www.lodz.pl

DROGI

W niewielkiej odległości od Łodzi znajduje się skrzyżowanie dwóch głównych autostrad: A1 i A2, które stanowią część transeuropejskiej sieci transportowej (TEN-T) łączącej Europę Zachodnią ze Wschodnią oraz kraje bałtyckie z południową częścią kontynentu. Międzynarodowe znaczenie ma też położona na południe od miasta trasa ekspresowa S8 łącząca Łódź z Wrocławiem. Planowana jest również trasa ekspresowa S14, która utworzy zachodni fragment łódzkiego ringu.



Port Lotniczy Łódź im. Władysława Reymonta | © www.lodz.pl

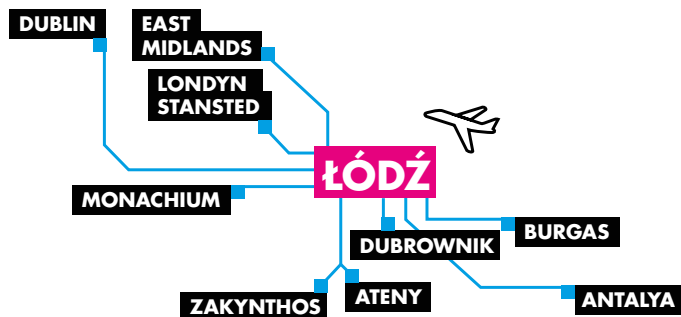


Dworzec Łódź Fabryczna | © www.lodz.pl

KOLEJ

Łódź posiada dobre połączenia kolejowe ze wszystkimi największymi miastami w Polsce. Przykładowo podróż do Warszawy trwa nieco ponad godzinę. Dogodne połączenie ze stolicą jest ogromną zaletą, zwłaszcza dla atrakcyjności rynku biurowego miasta.

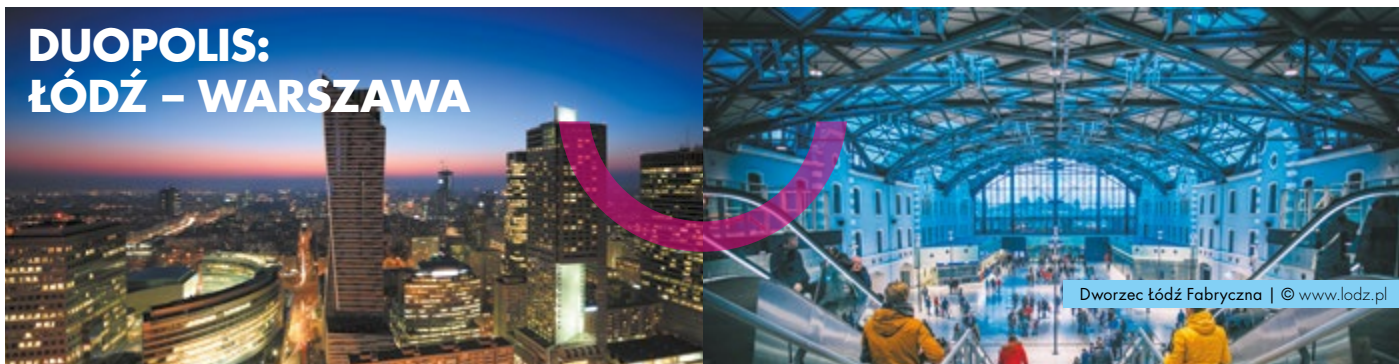
Łódź oferuje bezpośrednie połączenie kolejowe do Chengdu w Chinach, które jest częścią Nowego Jedwabnego Szlaku. Tranzyt towarów z Polski do Chin na dystansie 10 000 km zajmuje przeciętnie od 12 do 14 dni. Dla porównania, transport morski na trasie pomiędzy portami dalekowschodnimi a Europą trwa około 45 dni. Szlaki kolejowe i terminale zlokalizowane w centralnej Polsce otwierają zatem wyjątkowe możliwości dla chińskich przedsiębiorstw, które zainteresowane są inwestycjami w Polsce lub na innych europejskich rynkach.



LOTNISKA

W pobliżu Łodzi znajdują się dwa międzynarodowe porty lotnicze. W odległości około 10 minut jazdy samochodem od centrum miasta położone jest Międzynarodowe Lotnisko im. Władysława Reymonta. Łódzki port lotniczy obsługuje ruch pasażerski i towarowy. Natomiast 130 km dalej, w Warszawie znajduje się największy w Polsce port lotniczy – Lotnisko im. F. Chopina, z którego można dotrzeć do ponad stu miejsc na całym świecie.

DUOPOLIS: ŁÓDŹ – WARSZAWA



Dworzec Łódź Fabryczna | © www.lodz.pl

Charakterystyczną cechą lokalizacji Łodzi jest sąsiedztwo stolicy Polski – Warszawy, co pozytywnie wpływa na wytworzenie synergii biznesowej pomiędzy miastami. Czas podróży i komunikacja między nimi jest na tyle dogodna, że ułatwia prowadzenie biznesu oraz pozwala na szybki dojazd, a nawet codzienne podróże.

**CENTRUM
ŁÓDZI**

**LOTNISKO
CHOPINA**



Podróż z centrum Łodzi na Lotnisko Chopina w Warszawie zajmuje jedynie 90 minut i pozwala na dostęp do około 100 destynacji krajowych i międzynarodowych.

ROZWÓJ W PEŁNI!

W sąsiedztwie 100 km od Łodzi planowane jest otwarcie Centralnego Portu Komunikacyjnego. Ten główny ośrodek transportowy połączy ruch powietrzny, kolejowy i drogowy. Projekt zakłada, że lotnisko będzie mogło obsłużyć 45 milionów pasażerów rocznie już po pierwszym etapie budowy. Prace projektowe powinny zostać zakończone do końca 2019 roku, a otwarcie Portu planowane jest na rok 2027.

A W SAMEJ ŁÓDZI...

Położony w centrum miasta dworzec kolejowy Łódź Fabryczna przeszedł niedawno gruntowną przebudowę, stając się jednym z najbardziej nowoczesnych centrów przesiadkowych w Europie.

ROZWÓJ W PEŁNI!

W mieście trwa ogromna inwestycja kolejowa. Tory, przebiegające przez centrum Łodzi, a także perony zostały przeniesione pod ziemię, co ma związek z powstającym tunelem średnicowym pod Śródmieściem Łodzi. Dzięki tunelowi dworzec Łódź Fabryczna zyska nowe połączenia, co z kolei ułatwi komunikację między innymi miastami. Planowana jest również budowa dwóch dodatkowych podziemnych stacji. Nowa, przebiegająca w tunelu linia będzie formą łódzkiego metra. Już teraz Łódź Fabryczna zapewnia dostęp do wielu środków transportu zarówno prywatnych, jak i publicznych, włączając w to pociągi, autobusy, tramwaje oraz rowery miejskie.



ROWER – Znajdujące się w całej Łodzi stacje rowerowe ułatwiają szybkie i ekologiczne poruszanie się po mieście. Wygodna aplikacja mobilna pozwala na błyskawiczne wypożyczenie pojazdu. W Łodzi jest obecnie 1500 rowerów i 148 stacji, a ich liczba ciągle wzrasta.



SKUTER – W mieście znajduje się prawie 50 skuterów w systemie abonamentowym, pre-paid lub z płatnością za każdą minutę.



SAMOCHÓD – Na ulicach Łodzi można wypożyczyć jeden z 50 hybrydowych pojazdów z automatyczną skrzynią biegów.

INWESTUJ W ŁODZI. KLUCZOWE BRANŻE. GOSPODARKA I PRZEMYSŁ



Rozwój miasta został oparty o Regionalną Strategię Rozwoju, której jednym z założeń jest wspieranie innowacyjności oraz kreowanie współpracy i partnerstwa między władzami regionalnymi a inwestorami. Kluczowe branże dla regionu łódzkiego to przede wszystkim te związane z nowoczesnym przemysłem włókienniczym i modowym, a także zaawansowanymi materiałami budowlanymi czy informatyką i telekomunikacją.

KLUCZOWE BRANŻE WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO



**NOWOCZESNY PRZEMYSŁ
WŁÓKIENNICZY I MODY
(W TYM WZORNICTWO)***



**PRODUKCJA ARTYKUŁÓW
GOSPODARSTWA
DOMOWEGO**



**ZAAWANSOWANE MATERIAŁY
BUDOWLANE***



SSC, BPO/ITO, R&D (SHARED
BUSINESS CENTERS, BUSINESS PROCESS
OUTSOURCING CENTERS/ INFORMATION
TECHNOLOGY OUTSOURCING CENTERS,
RESEARCH & DEVELOPMENT CENTERS)



**MEDYCYNĄ, FARMACJA,
KOSMETYKI***



LOGISTYKA



**ENERGETYKA,
W TYM ODNAWIALNE
ŹRÓDŁA ENERGII***



PRZEMYSŁ MEBLOWY



**INNOWACYJNE ROLNICTWO
I PRZETWÓRSTWO
ROLNO-SPOŻYWCZE***



**PRZEMYSŁ
ELEKTROMASZYNOWY
I MASZYNOWY**



**INFORMATYKA
I TELEKOMUNIKACJA***



PRZEMYSŁY KREATYWNE



**PRODUKCJA MATERIAŁÓW
BUDOWLANÝCH,
W TYM CERAMIKA,
CHEMIA BUDOWLANA,
STOLARKA BUDOWLANA**



USŁUGI ŚRODOWISKOWE

*Branże z największym potencjałem rozwoju w województwie łódzkim

MŁODZI W ŁODZI. EDUKACJA

Łódź jest jednym z ważniejszych ośrodków akademickich w Polsce. W mieście zlokalizowanych jest łącznie 19 placówek szkolnictwa wyższego, 7 publicznych i 12 niepublicznych oraz 30 instytucji badawczo-rozwojowych. Rocznie na łódzkich uczelniach studiuje ponad 72 tys. studentów, w tym blisko 5 tys. studentów zagranicznych, a dyplom uzyskuje około 20 tys. absolwentów.





Juwenalia 2018 | © www.lodz.pl

UNIwersytet Łódzki

jest jedną z czołowych uczelni wyższych w Polsce – na jej 12 wydziałach studiuje 32 tysiące osób. Oferuje 104 kierunki studiów. Uczelnia współpracuje z wieloma zagranicznymi uczelniami. W ramach programów wymiany zagranicznej studenci Uniwersytetu Łódzkiego mogą kontynuować naukę w 28 krajach Europy.

POLITECHNIKA ŁÓDZKA

od wielu lat zajmuje czołowe miejsca w rankingach technicznych szkół wyższych. Jest laureatem konkursu na najbardziej innowacyjną i kreatywną uczelnię w Polsce w tworzeniu perspektyw zawodowych oraz jedną z najchętniej wybieranych wyższych szkół technicznych. Dyplom Politechniki Łódzkiej cieszy się uznaniem polskich i zagranicznych pracodawców.

UNIwersytet Medyczny

kształci lekarzy, stomatologów, farmaceutów, specjalistów usług medycznych i jako jedyna uczelnia w Polsce prowadzi studia oficerów lekarzy dla wojskowej służby zdrowia we współpracy z Ministerstwem Obrony Narodowej. Łódzki Uniwersytet Medyczny zajmuje czołowe miejsca w rankingach, a zaplecze dydaktyczne, badawcze i laboratoryjne jest jednym z najlepiej wyposażonych w Polsce.

SZKOŁA FILMOWA W ŁÓDZI (PAŃSTWOWA WYŻSZA SZKOŁA FILMOWA, TELEWIZYJNA I TEATRALNA IM. L. SCHILLERA)

to jedna z najstarszych i najbardziej prestiżowych szkół filmowych na świecie. Kształci reżyserów, operatorów, aktorów, twórców animacji, montażystów, producentów, scenarzystów, fotografików. Alma Mater wielu wybitnych filmowców, wśród absolwentów szkoły są m.in.: Andrzej Wajda, Roman Polański, Kazimierz Kutz, Jerzy Skolimowski, Zbigniew Rybczyński, Krzysztof Kieślowski, Filip Bajon, Janusz Gajos.

AKADEMIA SZTUK PIĘKNYCH IM. WŁADYSŁAWA STRZEMIŃSKIEGO

to nowoczesna uczelnia artystyczna, w której mimo podążania za postępem, nie zapomniano o tym, że u podstaw współczesnej sztuki i projektowania leży tradycja. Uczelnia powstała w 1945 roku z myślą o studentach kreatywnych, rządnych przygód w świecie mody oraz pasjonatów malarstwa czy grafiki. Z roku na rok zwiększa się znaczenie uczelni na arenie międzynarodowej, dzięki przedsięwzięciom takim jak Międzynarodowe Triennale Tkaniny Młodych YTAT czy Letnie Międzynarodowe Kursy Grafika i Tkanina Artystyczna PATA oraz wydarzenie Łódź Young Fashion.

AKADEMIA MUZYCZNA IM. GRAŻYNY I KIEJSTUTA BACEWICZÓW W ŁÓDZI

należy do wiodących uczelni artystycznych w Polsce. Jest otwarta na nowe formy rozwoju pasji i talentów oraz promocji kultury i edukacji muzycznej. Bogata oferta dydaktyczna obejmuje ponad 50 specjalności na czterech wydziałach.

PROGRAM „MŁODZI W ŁODZI”



Program „Młodzi w Łodzi” wspiera rozwój kariery zawodowej studentów, zachęcając młodych ludzi do wiązania swojej przyszłości z miastem. Jednocześnie wspiera lokalnych przedsiębiorców i inwestorów w pozyskiwaniu wysoko wykwalifikowanej kadry.



SPECJALISTYCZNA KADRA. KIERUNKI KSZTAŁCENIA.

KSZTAŁCENIE Z MYŚLĄ O ZATRUDNIENIU

Łódzkie uczelnie dbają o rozwój swoich studentów, oferując kierunki studiów oraz fakultety, które odpowiadają na potrzeby rynku pracy. W wyniku zapotrzebowania na wysokiej klasy specjalistów z różnych dziedzin zarówno Uniwersytet Łódzki, jak i Politechnika Łódzka we współpracy z przedsiębiorcami tworzą ofertę edukacyjną, zwiększającą szansę na zatrudnienie absolwentów w konkretnych branżach.



Szkolenie „Młodzi w Łodzi” | © www.lodz.pl



Juwenalia | © www.lodz.pl

W ostatnich latach w Łodzi powstały kierunki, które są odpowiedzią na zapotrzebowanie licznych firm, takich jak np.: Agat, Astor, Comarch, Ericsson czy Fujitsu.

PRZYKŁADOWE KIERUNKI DLA BRANŻY BPO/SSC/IT

Na łódzkich uczelniach prowadzone są m.in. kierunki kształcące specjalistów dla branży BPO/SSC/IT oraz produkcji, a treści realizowanych przedmiotów są przygotowane w porozumieniu z akademią CISCO oraz JUNIPER. Dzięki temu absolwenci szkół wyższych są wysokokwalifikowanymi pracownikami gotowymi podjąć pracę w wiodących firmach.

POLITECHNIKA ŁÓDZKA	Informatyka	Fizyka Techniczna
	Elektronika i Telekomunikacja	Zarządzanie i Inżynieria Produkcji
	Business i Technologia	Logistyka

UNIwersYTET ŁÓDZKI	Lingwistyka dla biznesu (L4B)
	Bankowość i finanse cyfrowe

ŁÓDŹ MÓWI RÓŻNYMI JĘZYKAMI

W przeciągu najbliższych 3 lat na łódzkim rynku pracy dostępnych będzie ponad 130 tys. osób władających językami obcymi w stopniu przynajmniej B1.

ZNAJOMOŚĆ JĘZYKÓW OBCYCH ŁÓDZKICH UCZNIÓW I STUDENTÓW

*stan na 31 grudnia 2018 r.

JĘZYK	LICZBA UCZNIÓW	FILOLOGIA	LICZBA STUDENTÓW
ogółem	105 522	ogółem	7 218
angielski	72 233	angielska	1 977
niemiecki	20 980	niemiecka	332
francuski	4 676	francuska	272
rosyjski	1 906	hiszpańska	257
hiszpański	5 215	włoska	217
włoski	309	rosyjska	202
inny	206		

Na wyspecjalizowanych filologiach uczy się łącznie ponad 7 tysięcy studentów.

SZKOLNICTWO W ŁÓDZI

Łódź posiada również świetnie rozwinięte zaplecze oświatowe. W mieście znajduje się ponad 200 przedszkoli, w tym także wielojęzycznych oraz liczne szkoły podstawowe i licea. Dzięki temu ewentualna relokacja pracowników wraz z rodzinami staje się o wiele łatwiejsza.

LICZBA PRZEDSZKOLI	215	LICZBA SZKÓŁ OGÓŁEM	277
państwowe	146	szkoły podstawowe	144
niepubliczne	65	gimnazja	67
multijęzyczne	4	licea	66

*stan na 31 grudnia 2018 r.



Light Move Festival | © www.lodz.pl

NOWE CENTRUM ŁÓDZI

EC1 | © www.lodz.pl

Nowe Centrum Łodzi (NCL) to nowoczesna przestrzeń w samym sercu miasta, która łączy w sobie funkcje biznesowe, kulturalne, handlowe i transportowe. Dzięki trwającym pracom, blisko 100 hektarów terenu w śródmieściu Łodzi jest przedmiotem szeroko zakrojonych działań rewitalizacyjnych. W obszarze NCL znajdują się m.in.: budynek EC1, nowy podziemny dworzec Łódź Fabryczna oraz nowoczesne biurowce.

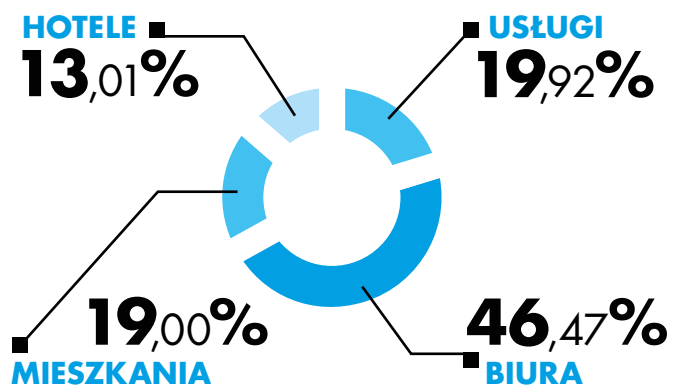
Na terenie NCL znajduje się m.in. zrewitalizowany budynek pierwszej łódzkiej elektrowni EC1. Wyjątkowy charakter miejsca nawiązuje do przemysłowej przeszłości miasta. Obecnie EC1 pełni funkcje kulturalno-artystyczne oraz edukacyjne. W środku mieści się m.in. największe w Polsce Centrum Nauki i Techniki oraz najnowocześniejsze planetarium. Kompleks EC1 to także siedziba instytucji zrzeszających artystów i filmowców – Łódź Film Commission oraz Centrum Komiksu i Narracji Interaktywnej.



EC1 | © www.lodz.pl



Dworzec Łódź Fabryczna | © www.lodz.pl



Ważnym punktem na obszarze Nowego Centrum Łodzi jest nowy podziemny dworzec Łódź Fabryczna, który stanie się częścią multimodalnego węzła komunikacyjnego, łączącego transport kolejowy, autobusowy dalekobieżny, samochodowy oraz komunikację miejską. Inwestycja zakłada także przebudowę systemu dróg wokół dworca, co da Łodzi szansę na bycie jednym z najlepiej skomunikowanych ośrodków w kraju.

ŁÓDŹ DLA INWESTORA. OTO JAK MOŻEMY CI POMÓC

POMOC ZE STRONY BIURA ROZWOJU GOSPODAR- CZEGO I WSPÓŁPRACY MIĘDZYNARODOWEJ

University Business Park | © www.lodz.pl

INFORMACJE OGÓLNE



- dane dotyczące zasobów ludzkich w łodzi
- dostępna powierzchnia biurowa i magazynowa
- potrzebne pozwolenia, niezbędne decyzje
- pomoc publiczna, informacje dotyczące finansowania inwestycji

NIERUCHOMOŚCI



- wsparcie przy wyborze lokalizacji
- przygotowywanie oferty dotyczącej dostępnej powierzchni i kosztów
- umawianie wizyt z firmami doradczymi, właścicielami budynków

WSPARCIE REKRUTACYJNE



- organizacja spotkań z:
 - uniwersytetami
 - biurami karier
 - agencjami rekrutacyjnymi
 - urzędami pracy

ORGANIZACJA SPOTKAŃ I WSPÓŁPRACA Z URZĘDEM



- organizacja wizyty w mieście
- spotkania z prezydentem miasta
- spotkania z reprezentantami urzędu
- wsparcie na każdym etapie procesu inwestycyjnego

POMOC W DZIAŁANIACH PR FIRMY



- konferencje prasowe
- publikacja aktualności na stronie internetowej www.invest.lodz.pl oraz w informatorze biura
- kampania „Łódź kreuje miejsca pracy”
- program „Młodzi w Łodzi”
- obecność w publikacjach z promocją gospodarczą miasta

NAGRODY GOSPODARCZE ŁÓDZI

Dzięki działaniom wspierającym, inwestorzy mogą liczyć na wysoką jakość usług publicznych. Łódź jest miejscem przyjaznym dla biznesu, o czym świadczą szereg przyznanych miastu nagród.

- **CEE Shared Services And Outsourcing Awards** w kategorii „Dynamically Developing City – Poland”: pierwsze miejsce w 2019 r.
- **Prime Property Prize** w kategorii Miasto Przyjazne Inwestorom 2018, 2017, 2014
- **Investment Awards** w kategorii „City” przyznane przez EuropaProperty.com 2017
- Nagroda **Eurobuild Investor’s Friendly City** 2017, 2016, 2014
- **Raport ABSL**: wyróżnienie za znaczące zasługi dla rozwoju sektora nowoczesnych usług biznesowych w Polsce, 2017, I miejsce w kategorii „Współpraca z lokalnymi władzami” oraz „Sektor nowoczesnych usług biznesowych w Polsce” 2016 i 2017
- **Ranking Prologis**: „100 Najbardziej Pożądanych Lokalizacji Logistycznych w Europie 2017” dla najlepszych lokalizacji w Europie – Polska Centralna – Łódź: najbardziej pożądana lokalizacja poza Europą Zachodnią 2017
- **Polski Związek Firm Deweloperskich, Ranking Miast Polskich**: pierwsze miejsce w 2016 i 2014 roku, drugie miejsce w 2017 i 2015 roku
- Nagroda **Eurobuild The Real Estate Personality of the Year 2016** dla Pani Prezydent Hanny Zdanowskiej 2016
- **fDi STRATEGY AWARD in fDi Polish Cities of the Future** 2015/2016
- **Diament** miesięcznika „Forbes” 2012
- Nagroda **Pro Progressio, City Outsourcing Stars** 2013
- **Grant IBM, Smarter Cities Challenge** 2013

WSPARCIE PUBLICZNE

**ZWOLNIENIE OD PODATKU OD OSÓB PRAWNYCH – CIT
W RAMACH ŁÓDZKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ:**

ŁÓDZKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA

Szeroką gamę przywilejów oferuje także Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna. Prowadząc działalność gospodarczą na terenie ŁSSE, inwestor korzysta z pomocy publicznej przyznanej w formie zwolnienia z podatku dochodowego od osób prawnych lub osób fizycznych, może także być zwolniony z podatku od nieruchomości. Poziom wsparcia jest zależny od wielkości przedsiębiorstwa i sięga nawet 55% w przypadku małych firm.

- **ZWOLNIENIE OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI
PRZYZNAWANE PRZEZ GMINĘ**
- **PROGRAM WSPARCIA INWESTYCJI PRIORYTETOWYCH
DLA POLSKIEJ GOSPODARKI W LATACH 2011–2020**
- **NARZĘDZIA WSPARCIA REKRUTACJI
– POWIATOWY URZĄD PRACY**

INNE ZACHĘTY INWESTYCYJNE

- **OPIEKUN INWESTORA DEDYKOWANY
DO DANEGO PROCESU INWESTYCYJNEGO**
- **WSPARCIE PRZY KWESTIACH PROCEDURALNYCH,
TZW. „SZYBKA ŚCIEŻKA”**
- **BUDOWANIE WIZERUNKU INWESTORA
NA RYNKU PRACY**
- **INNE**

DOŚWIADCZAJ ŁODZI. JAKOŚĆ ŻYCIA W MIĘŚCIE



OFF Piotrkowska | © www.lodz.pl

Łódź to stolica przemysłu kreatywnego, clubbingu, wydarzeń artystycznych i festiwali. XIX-wieczne tradycje miasta przemysłowego i wielokulturowego są podtrzymywane, a ich efektem jest ciągły rozwój. Krajobraz Łodzi to eklektyczne pałace fabrykantów, wielkoformatowe murale, doświadczenie czterech kultur, fabryczne hale i kominy oraz tętniąca życiem, jedna z najdłuższych ulic w Europie – ulica Piotrkowska, stanowiąca centrum wydarzeń kulturalnych i filmowych.

KULTURA

Położone w samym sercu Polski miasto kryje wiele tajemnic i oferuje bogactwo atrakcji, m.in.:

NOWE CENTRUM ŁODZI / OFF PIOTRKOWSKA / MANUFATURA / KSIĘŻY MŁYN /

ULICA PIOTRKOWSKA. Jedna z najdłuższych ulic handlowych w Europie. Znajdują się przy niej kamienice, pałace i wille fabrykantów, kościoły, pomniki sławnych Łoździan, a także siedziby instytucji kultury oraz branży kreatywnej. /

PAŁAC I. POZNAŃSKIEGO. Eklektyczny pałac Izraela Poznańskiego to największa rezydencja fabrykancka w Polsce. /

MUZEUM KANAŁU „DĘTKA”. Ukryte pod Placem Wolności, stanowi fragment podziemnej XIX-wiecznej sieci kanalizacyjnej. /

ŁÓDZKIE MURALE. Wielkoformatowe malowidła, które wrosły już w pejzaż miasta i zmieniły oblicze Łodzi. /

MUZEUM KINEMATOGRAFII. Prezentuje imponujące zbiory związane z historią kinematografii. W muzeum znajduje się jeden z sześciu istniejących na świecie fotoplastykonów zbudowany ok. 1900 roku. /

WILLE I PAŁACE. W mieście jest około 200 willi i pałaców fabrykantów. /

POSTINDUSTRIALIZM. W Łodzi znajduje się około 300 obiektów pofabrycznych.

SPORT/REKREACJA

AQUAPARK „FALA”. Park wodny, który poza kilkoma basenami, m.in. ze sztuczną falą, oferuje najwyższą w Polsce zjeżdżalnię „Kamikadze”, a także strefę relaksu. /

ATLAS ARENA. Jedna z największych hal sportowo-widowiskowych w Polsce, gdzie odbywają się znakomite wydarzenia siatkarskie, koszykarskie i widowiska. /

TRZY STADIONY MIEJSKIE. W mieście znajdują się dwa stadiony piłkarskie oraz jeden żużlowy. /

LAS ŁAGIEWNICKI. Las łagiewnicki to jeden z największych lasów w granicach miasta w Europie. /

PARK NA ZDROWIU. Park na Zdrowiu z ogrodem botanicznym oraz powstającym obecnie Orientarium.



Stadion Widzewa | © www.lodz.pl



Aryz „Love letter” | © www.lodz.pl

32 MUZEA

45 GALERII
ARTYSTYCZNYCH

217 RESTAURACJI

60 FESTIWALI

4 PRZYSTANIE
WODNE

45 BOISK

31 STADIONY
HOTELI

14 HOTELI
3-GWIAZDKOWYCH

12 KIN

6 KRĘGIELNI

6 KORTÓW
DO SQUASHA

6 HOTELI
4-GWIAZDKOWYCH

19 HAL
SPORTOWYCH

18 TEATRÓW

16 GALERII
HANDLOWYCH

2 TORY
KARTINGOWE

23 TARGI

22 KORTY
TENISOWE

19 KRYTYCH
PŁYWALNI

WYDARZENIA

MARZEC

FESTIWAL DOTKNIJ TEATRU/ FESTIWAL SZTUK
PRZYJEMNYCH I NIEPRZYJEMNYCH/
TARGI PIW REGIONALNYCH „PIWOWARY”

KWIECIEŃ

FESTIWAL NAUKI, TECHNIKI I SZTUKI/
ŁÓDŹ MARATON „DBAM O ZDROWIE”/
OGÓLNOPOLSKI FESTIWAL POLSKIEJ
ANIMACJI

MAJ

BIĘG ULICĄ PIOTRKOWSKĄ RUN/ JUWENALIA/
ŁÓDZKIE SPOTKANIA BALETOWE/
NOC MUZEÓW/ SENIORALIA

CZERWIEC

FOTOFESTIWAL – MIĘDZYNARODOWY
FESTIWAL FOTOGRAFII

LIPIEC I SIERPIEŃ

FESTIWAL KOLORÓW/ TRANSATLANTYK
FESTIWAL – FESTIWAL FILMOWY/ URODZINY
ŁODZI/ GEYER MUSIC FACTORY/ LETNIA
AKADEMIA JAZZU/ „POLÓWKA” LETNI
FESTIWAL FILMOWY/ FESTIWAL OGNIĄ/
MANU SUMMER JAZZ SUNDAYS

WRZESIEŃ

FESTIWAL ŁÓDŹ CZTERECH KULTUR/ FESTIWAL
KINETYCZNEJ SZTUKI ŚWIATŁA „LIGHT MOVE
FESTIWAL”/ ŁÓDŹ BUSINESS RUN/ ŁÓDŹ TANGO
SALON FESTIWAL/ MIXER REGIONALNY

PAŹDZIERNIK

FESTIWAL KRYTYKÓW SZTUKI FILMOWEJ
KAMERA AKCJA!/ FILMTERACTIVE FESTIVAL/
GAŁA DYPLOMOWA ASP/ ŁÓDZ DESIGN
FESTIWAL/ MIĘDZYNARODOWY FESTIWAL
KOMIKSU I GIER

LISTOPAD

EXPLORERS FESTIWAL/ FORUM KINA
EUROPEJSKIEGO „CINERGIA”

GRUDZIEŃ

JARMARK ŚWIĄTECZNY NA PIOTRKOWSKIEJ

KONTAKT

Biuro Rozwoju Gospodarczego i Współpracy Międzynarodowej
Urząd Miasta Łodzi
ul. Piotrkowska 104 a, 90-926 Łódź

e-mail: boi@uml.lodz.pl
tel. 42 638 59 39
fax 42 638 59 40

www.invest.lodz.pl
www.linkedin.com/company/invest-in-lodz/

Zdjęcie na okładce: Art Inkubator | © www.lodz.pl



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Kampania informacyjno-promocyjna realizowana jest w związku z realizacją przez Miasto Łódź projektu pn. „Internacjonalizacja gospodarcza przedsiębiorstw z regionu łódzkiego poprzez dedykowane działania promocyjne i terytorialny marketing gospodarczy”, współfinansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa łódzkiego na lata 2014–2020.

